

Số: 22 /QĐ-CTHADS

Bến Tre, ngày 21 tháng 3 năm 2016

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Giảm giá tài sản lần 10**

**CHẤP HÀNH VIÊN CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 04/2012/QĐST-KDTM ngày 08/3/2012 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ quyết định thi hành án số 258/QĐ-CTHADS ngày 02/7/2012 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Công văn số 257/ĐG ngày 02 tháng 3 năm 2016 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre “Về việc hoàn trả hợp đồng bán đấu giá tài sản”;

Căn cứ biên bản thỏa thuận giảm giá tài sản kê biên ngày 16/3/2016 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giảm giá để tiếp tục bán đấu giá tài sản của ông Đặng Thanh Phong, địa chỉ: ấp Tân Phước, xã Tân Thanh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

Tài sản giảm giá cụ thể gồm:

- Quyền sử dụng đất thửa 217, tờ bản đồ 27; Diện tích: 870,5 m<sup>2</sup>, Loại đất: CLN.
- Cây trồng trên đất có 34 cây dừa từ 01 đến 10 năm;

Tài sản tọa lạc ấp Tân Phước, xã Tân Thanh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

Giá khởi điểm bán đấu giá là: 44.618.743 đồng (Bốn mươi bốn triệu sáu trăm mười tám ngàn bảy trăm bốn mươi ba đồng) nhưng không có khách hàng đăng ký mua.

Nay giảm giá tài sản với mức giảm là 10 (mười) %, tương ứng số tiền giảm giá là 4.461.874đ (Bốn triệu bốn trăm sáu mươi một ngàn tám trăm bảy mươi bốn đồng).

Giá trị còn lại làm giá khởi điểm tiếp tục bán đấu giá là: 40.156.869đ (Bốn mươi triệu một trăm năm mươi sáu ngàn tám trăm sáu mươi chín đồng).

**Điều 2.** Người được thi hành án, Người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- VKSND tỉnh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT Cục;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Duy Thành**